



HABITAT PRO

MADAGASCAR

ENTREPRISE DE CONSTRUCTION

BIENVENUE

Habitat Pro est une entreprise 100 % malgache, spécialisée dans la promotion immobilière et la construction de bâtiments à Madagascar. Notre mission est de révolutionner le marché immobilier en proposant des solutions adaptées aux besoins de chaque Malgache.





VISION & MISSION

01. Vision

Nous aspirons à devenir le leader incontesté du marché immobilier à Madagascar, en rendant la propriété et l'accès à un habitat de qualité possibles pour tous. Grâce à nos solutions sur mesure et à notre engagement envers l'excellence, nous souhaitons être un moteur de transformation pour le pays, en créant des infrastructures qui améliorent la qualité de vie des Malgaches et favorisent un développement urbain et rural harmonieux.

02. Mission

Notre mission est de révolutionner le secteur immobilier à Madagascar en offrant des solutions accessibles, durables et adaptées aux besoins de chaque Malgache. En combinant expertise locale et innovation, nous accompagnons nos clients tout au long de leur parcours immobilier, que ce soit pour l'acquisition de terrains, la construction de bâtiments ou la rénovation d'espaces. Nous nous engageons à offrir des services de haute qualité, transparents et sécurisés, tout en contribuant au développement économique et social du pays.



NOS OFFRE DE CONSTRUCTION

Construction

HABITAT PRO vous propose trois gammes de construction adaptées à vos besoins et votre budget : de l'Entrée de Gamme abordable et fonctionnelle à partir de 1 200 000 Ar/m², en passant par la Moyenne Gamme polyvalente à partir de 2 000 000 Ar/m², jusqu'à la Gamme Premium avec ses finitions haut de gamme et équipements avancés à partir de 3 000 000 Ar/m². Chaque offre est conçue pour garantir qualité et durabilité, avec des matériaux et des finitions soigneusement sélectionnés pour votre satisfaction.

Construction

Maçonneries en briques terre cuite

 Plafonnage volige (lamelles de bois standard)

 Finition peinture, enduit beissier

Finitions

 Carrelage standards: 40x40 grandes salles, 30x30 salles d'eau

 Toiture en tôle, pannes bois 5x5

 Menuiserie bois porte standard

 Menuiserie ALU fenêtre vitrage simple

Équipements

 Électricité : installation standard, luminaires par pièce

 Plomberie : fosse septique, puisard et regard

 Équipement sanitaire basique

A partir de

1 200 000 AR /m²

ENTREE DE GAMME

**Solution économique pour petites et moyennes
maisons d'habitation**

Construction

Maçonneries en parpaings au choix

 Plafonnage placoplâtre

 Finition peinture, enduit beissier

Finitions

 Carrelage selon catalogue client

 Toiture en tôle, pannes C ou oméga

 Menuiserie bois porte standard

 Menuiserie ALU fenêtre vitrage 6 mm

 Volet roulant et grille de protection standard

Équipements

 Électricité : installation standard, luminaires par pièce

 Plomberie : fosse septique, puisard et regard

 Équipement sanitaire complet

A partir de

2 000 000 AR /m²

MOYEN DE GAMME

Solution idéale pour petites, moyennes et grandes maisons

Construction Haut de Gamme

 Maçonneries briques LEGO ou parpaings

 Plafonnage placoplâtre avec relief et détails

 Finition peinture, enduit beissier

Finitions Premium

 Carrelage haut de gamme au choix

 Toiture en tôle, pannes C

 Menuiserie ALU fenêtre vitrage 8 mm

 Porte d'entrée blindée

 Volet roulant motorisé

Équipements Premium

 Électricité avancée avec luminaires au choix

 Panneaux photovoltaïques 5KVA

 Plomberie : fosse septique, puisard et regard

 Équipement sanitaire complet haut de gamme

A partir de

3 000 000 AR /m²

GAME PREMIUM

Excellence et luxe pour votre projet immobilier

POUR TOUTES LES OFFRES

- ✓ **Mortier de jonction en latérite rouge (supplément pour mortier de ciment)**
- ✓ **Moulures de plafond au choix du client (Gamme Premium)**
- ✓ **Options sanitaires : douche italienne, baignoire, vasque, bidet**
- ✓ **Cuisine équipée : plan de travail mélaminé, placards, hotte**

BESOIN D'UNE OFFRE SUR MESURE ?

CONTACTEZ-NOUS



+261 32 29 942 11



accueil@habitatpro.mg



Amboaroy, Antananarivo





HABITAT PRO

MADAGASCAR

WWW.HABITATPRO.MG